

Đạ Huoai, ngày 10 tháng 05 năm 2025

Số: 2482/TB - CNDHU

THÔNG BÁO
“Về việc cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính”

Kính gửi: UBND TT Phước Cát

Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Đạ Huoai thông báo việc chỉnh lý bản sao hồ sơ địa chính của TT Phước Cát như sau:

1. Thửa đất biến động:

STT	Trước khi biến động				Sau khi biến động
	Tên chủ SDD đất và Giấy Chứng Nhận	Thửa đất số	Tờ bản đồ số	Diện tích (m ²)	Nội dung biến động
1	Ông Đàm Văn Ngộ	4	35	13139.4m ² đất CLN	Tách thành thửa 67, 68

2. Lý do thay đổi: Tách thửa đất

3. Các tài liệu của hồ sơ địa chính cần được cập nhật, chỉnh lý gồm:

- Sổ mục kê đất đai; Sổ địa chính; Sổ biến động; Sổ theo dõi cấp giấy;

4. Kèm theo Thông báo này có các giấy tờ sau đây:

- Giấy chứng nhận QSD đất số hiệu AA 01227617, AA 01227618 do Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện Đạ Huoai cấp ngày 15/2025. (bản sao)

Đề nghị UBND TT Phước Cát cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo đúng quy định của Bộ Tài nguyên và Môi trường./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;

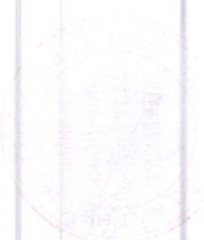
- Lưu: VT, CNDHU.

**KT GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Phạm Tiến Mạnh

RENTAL RECEIPT



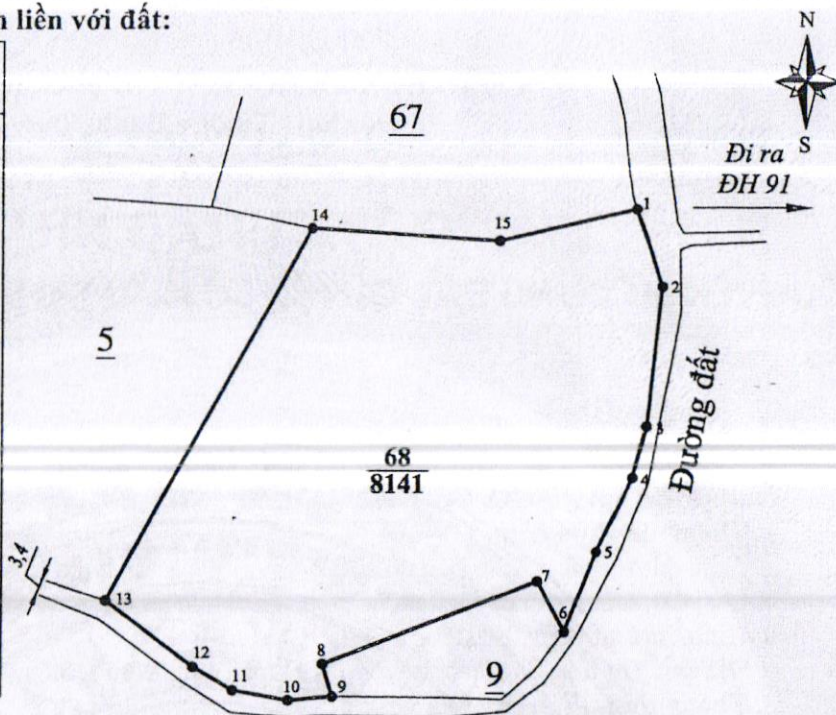
1910-11

2015

NO. 10

4. Sơ đồ thừa đất, tài sản gắn liền với đất:

STT	Toa do		Canh (m)
	X	Y	
1	456541.709	1283576.357	17.4
2	456547.332	1283559.867	
3	456544.040	1283530.110	29.9
4	456541.130	1283519.080	11.4
5	456533.370	1283503.320	17.6
6	456526.490	1283486.250	18.4
7	456520.530	1283497.020	12.3
8	456474.490	1283479.240	49.4
9	456476.640	1283472.370	7.2
10	456467.050	1283471.560	9.6
11	456455.240	1283473.680	12.0
12	456446.950	1283478.610	9.6
13	456428.430	1283492.740	23.3
14	456471.690	1283572.180	90.5
15	456511.775	1283569.565	40.2
1	456541.709	1283576.357	30.7



5. Ghi chú:

- Cấp đổi giấy CNQSD đất số phát hành AA 00406979 do Chi nhánh Văn Phòng đăng ký đất đai huyện Đa Huoai cấp ngày 1/4/2025 (Thửa đất được tách ra từ thửa 4 TBĐ 35)

6. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận:

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận: CN 209

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất:

Ông: ĐÀM VĂN NGỌ, CC: 004084001691

2. Thông tin thửa đất:

a. Thửa đất số: 68 ; tờ bản đồ số: 35

b. Diện tích: 8141m²

c. Loại đất: Đất trồng cây lâu năm;

d. Thời hạn sử dụng đất: Đến ngày 15/10/2043

đ. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng

e. Địa chỉ: Thị trấn Cát Tiên, huyện Đạ Huoai, tỉnh Lâm Đồng

3. Thông tin tài sản gắn liền với đất: -/-

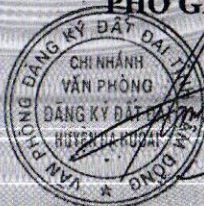
Đạ Huoai, ngày 19. tháng 5... năm 2025

CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

HUYỆN ĐẠ HUOAI

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



AA 01227618

Phạm Tiến Mạnh

Thông tin chi tiết được thể hiện tại mã QR.



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất:

Ông: ĐÀM VĂN NGỌ, CC: 004084001691

2. Thông tin thửa đất:

a. Thửa đất số: 67 ; tờ bản đồ số: 35

b. Diện tích: 4998,4m²

c. Loại đất: Đất trồng cây lâu năm;

d. Thời hạn sử dụng đất: Đến ngày 15/10/2043

đ. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng

e. Địa chỉ: Thị trấn Cát Tiên, huyện Đạ Huoai, tỉnh Lâm Đồng

3. Thông tin tài sản gắn liền với đất: -/-

Đạ Huoai, ngày 19. tháng 5. năm 2025

CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

HUYỆN ĐẠ HUOAI

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



AA 01227617

Phạm Tiến Mạnh

Thông tin chi tiết được thể hiện tại mã QR.