

Đạ Huoai, ngày 22 tháng 04 năm 2025

Số: 1914/TB - CNĐHU

THÔNG BÁO
“Về việc cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính”

Kính gửi: UBND TT Phước Cát

Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Đạ Huoai thông báo việc chỉnh lý bản sao hồ sơ địa chính của TT TT Phước Cát như sau:

1. Thửa đất biến động:

STT	Trước khi biến động				Sau khi biến động
	Tên chủ SDD đất và Giấy Chứng Nhận	Thửa đất số	Tờ bản đồ số	Diện tích (m ²)	Nội dung biến động
1	Ông Hoàng Văn Thác và bà Hoàng Thị Thành	12	20	3955,2m ² /CLN	chuyển nhượng QSD đất cho ông Trần Văn Cường và bà Đinh Thị Thu Thảo

2. Lý do thay đổi: chuyển nhượng QSD đất**3. Các tài liệu của hồ sơ địa chính cần được cập nhật, chỉnh lý gồm:**

- Sổ mục kê đất đai;
- Sổ địa chính;
- Sổ biến động;
- Sổ theo dõi cấp giấy;

4. Kèm theo Thông báo này có các giấy tờ sau đây:

- Giấy chứng nhận QSD đất số hiệu BA 920942 do UBND huyện Cát Tiên cấp ngày 31/12/2009 (bản sao).

Đề nghị UBND TT Phước Cát cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo đúng quy định của Bộ Tài nguyên và Môi trường./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VT, CNĐHU.

KT GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**Phạm Tiến Mạnh**

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a. Thừa đất số : 12 Tờ bản đồ số: 20
 b. Địa chỉ thừa đất : Thôn Cát Hòa - xã Phước Cát 1 - huyện Cát Tiên
 c. Diện tích: 3955,2 m² " Ba nghìn chín trăm năm mươi lăm phẩy hai mét vuông "
 d. Hình thức sử dụng : Riêng : 3955,2 m² Chung: m²
 đ. Mục đích sử dụng : Đất trồng cây lâu năm
 e. Thời hạn sử dụng : 12/2059
 f. Nguồn gốc sử dụng đất : Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất

2. Nhà ở : không

3. Công trình xây dựng khác : không

4. Cây lâu năm : chưa chứng nhận quyền sở hữu

5. Ghi chú :

Ngày 31 Tháng 12 năm 2009

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

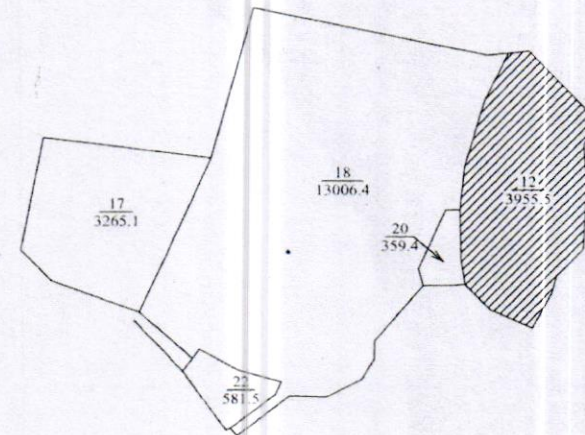


Đo Ngọc Thanh

Số vào sổ cấp GCN: 04001...../QSDĐ

III. Sơ đồ thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Tỷ lệ: 1:2000



IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận		
Ngày, tháng, năm	Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan nhà nước có thẩm quyền
11/3/2005	Tên huyện thay đổi từ huyện Cát Tiên thành huyện Đạ Huoai; Đổi tên địa chỉ thường trú và thừa đất từ thôn Cát Hòa xã Phước Cát 1 thành TT Phước Cát huyện Đạ Huoai theo NQ 493/NQ-UBTVQH của Ủy ban thường vụ Quốc hội ngày 12/4/2013 theo hồ sơ số H36.60.2.10-250310-1050.DT.343	KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC Phạm Tiến Mạnh
21/4/2025	Tên huyện thay đổi từ huyện Cát Tiên thành huyện Đạ Huoai. Chuyển nhượng cho ông Trần Văn Cường, CCCD số 052089005649 và bà Đinh Thị Thu Thảo, CCCD số 004187008973; địa chỉ tại TT Cát Tiên, huyện Đạ Huoai, tỉnh Lâm Đồng theo hồ sơ số H36.60.2.10-250331-2201.CN.2471	KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC Phạm Tiến Mạnh

Ngày, tháng, năm	Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan nhà nước có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT
ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CÁT TIÊN - T. LÂM ĐỒNG
CHỨNG NHẬN

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông : Hoàng Văn Thác

Sinh năm : ; số CMND : - Cấp ngày Tại công an tỉnh

Địa chỉ thường trú: Thôn Cát Hòa - xã Phước Cát 1- huyện Cát Tiên

Bà :

Sinh năm : ; số CMND : - Cấp ngày Tại công an tỉnh

Địa chỉ thường trú:

BA 920942