

Số: 3012 /TB - CNDHU

Đạ Huoai, ngày 11 tháng 06 năm 2025

THÔNG BÁO
“Về việc cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính”

Kính gửi: UBND TT Phước Cát

Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Đạ Huoai thông báo việc chỉnh lý bản sao hồ sơ địa chính của TT Phước Cát như sau:

1. Thửa đất biến động:

STT	Trước khi biến động				Sau khi biến động
	Tên chủ SDD đất và Giấy Chứng Nhận	Thửa đất số	Tờ bản đồ số	Diện tích (m ²)	Nội dung biến động
1	Ông Giang Đình Mỹ và bà Trần Thị Lý	132	38	2519.2m2 đất CLN	Tách thành thửa 141, 142, 143, 144

2. Lý do thay đổi: Tách thửa đất

3. Các tài liệu của hồ sơ địa chính cần được cập nhật, chỉnh lý gồm:

- Sổ mục kê đất đai; Sổ địa chính; Sổ biến động; Sổ theo dõi cấp giấy;

4. Kèm theo Thông báo này có các giấy tờ sau đây:

- Giấy chứng nhận QSD đất số hiệu AA 0122767, AA 01227668, AA 0122769, AA 01227670 do Chi nhánh VPĐKKĐ huyện Đạ Huoai cấp ngày /5/2025. (bản sao)

Đề nghị UBND TT Phước Cát cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo đúng quy định của Bộ Tài nguyên và Môi trường./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VT, CNDHU.

KT GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Phạm Tiến Mạnh

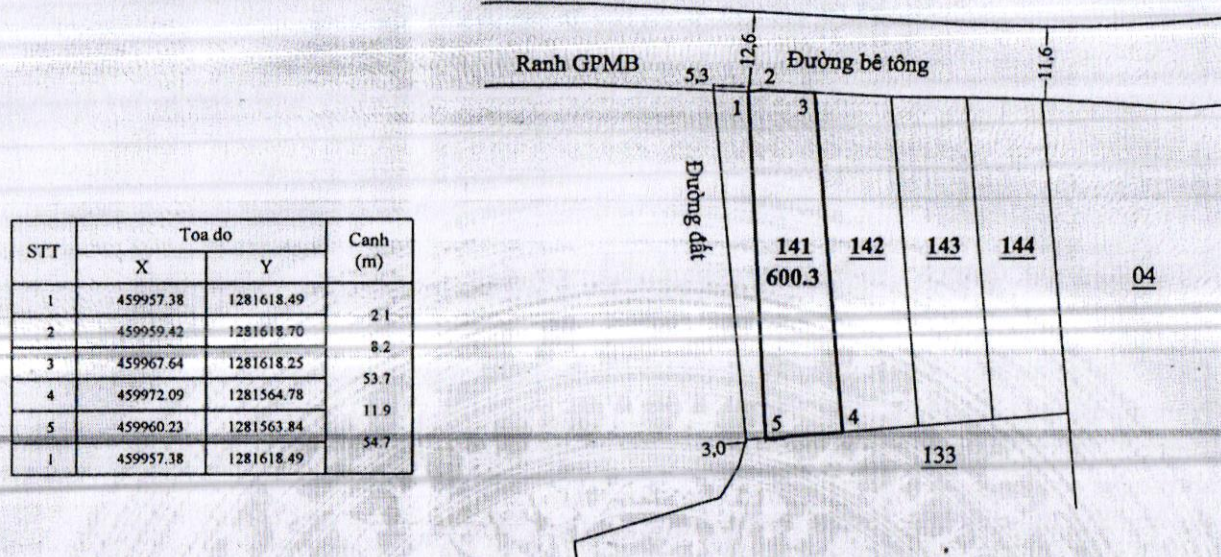
10-11

11

10-11-12

11

4. Sơ đồ thửa đất, tài sản gắn liền với đất:



5. Ghi chú:

- Cấp đổi giấy CNQSD đất số phát hành DD 993987 được UBND huyện Cát Tiên (cũ) cấp ngày 4/5/2023 (Thửa đất được tách ra từ thửa 132 TĐĐ 38)

6. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận:

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận: CN 239

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất:

Ông: GIANG ĐÌNH MỸ, CCCD: 037059004622

Và vợ: TRẦN THỊ LÝ, CCCD: 035160004257

2. Thông tin thửa đất:

a. Thửa đất số: 141 ; tờ bản đồ số: 38

c. Loại đất: Đất trồng cây lâu năm

d. Hình thức sử dụng: Sử dụng chung

e. Địa chỉ: Thị trấn Cát Tiên, huyện Đạ Huoai, tỉnh Lâm Đồng

3. Thông tin tài sản gắn liền với đất: -/-

b. Diện tích: 600,3m²

d. Thời hạn sử dụng đất: 01/7/2064

Đạ Huoai, ngày 11... tháng 6... năm 2025

CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
HUYỆN ĐẠ HUOAI

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC

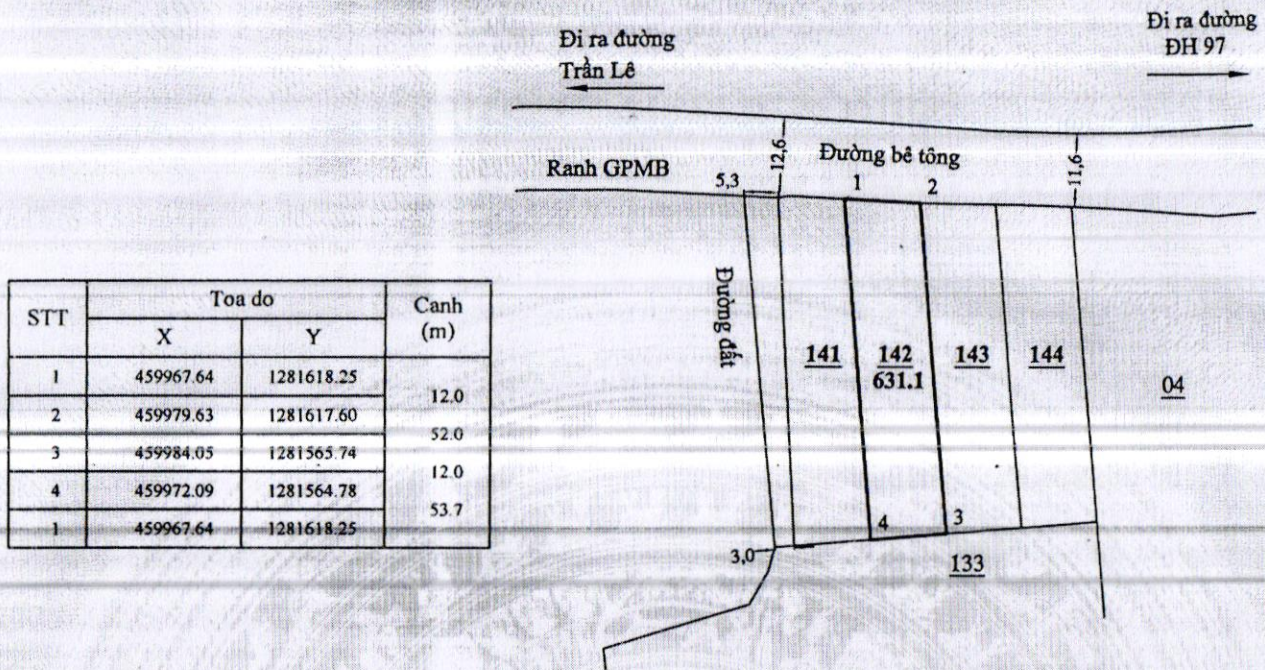


Phạm Tiến Mạnh

AA 01227767

Thông tin chi tiết được thể hiện tại mã QR.

4. Sơ đồ thửa đất, tài sản gắn liền với đất:



5. Ghi chú:

- Cấp đổi giấy CNQSD đất số phát hành DD 993987 được UBND huyện Cát Tiên (cũ) cấp ngày 4/5/2023 (Thửa đất được tách ra từ thửa 132 TBĐ 38)

6. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận:

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận: CN 240

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất:

Ông: **GIANG ĐÌNH MỸ**, CCCD: 037059004622

Và vợ: **TRẦN THỊ LÝ**, CCCD: 035160004257

2. Thông tin thửa đất:

a. Thửa đất số: 142 ; tờ bản đồ số: 38

c. Loại đất: Đất trồng cây lâu năm

đ. Hình thức sử dụng: Sử dụng chung

e. Địa chỉ: Thị trấn Cát Tiên, huyện Đạ Huoai, tỉnh Lâm Đồng

3. Thông tin tài sản gắn liền với đất: -/-

b. Diện tích: 631,1m²
d. Thời hạn sử dụng đất: 01/7/2064

Đạ Huoai, ngày 11... tháng 6... năm 2025

CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

HUYỆN ĐẠ HUOAI

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC

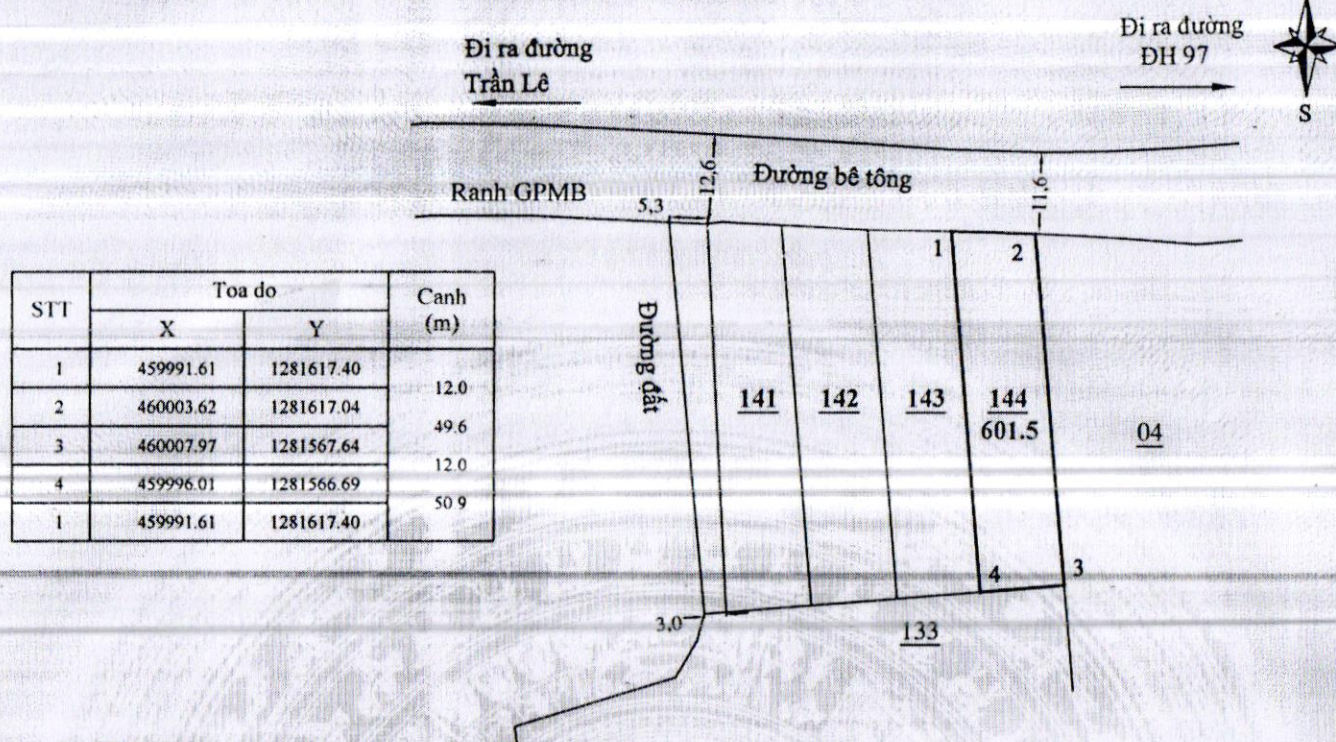


AA 01227768

Phạm Tiến Mạnh

Thông tin chi tiết được thể hiện tại mã QR.

4. Sơ đồ thửa đất, tài sản gắn liền với đất:



5. Ghi chú:

- Cấp đổi giấy CNQSD đất số phát hành DD 993987 được UBND huyện Cát Tiên (cũ) cấp ngày 4/5/2023 (Thửa đất được tách ra từ thửa 132 TBĐ 38)

6. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận:

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận: CN 42

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất:
Ông: **GIANG ĐÌNH MỸ**, CCCD: 037059004622
Và vợ: **TRẦN THỊ LÝ**, CCCD: 035160004257
2. Thông tin thửa đất:
 - a. Thửa đất số: **144** ; tờ bản đồ số: **38**
 - b. Diện tích: **601,5m²**
 - c. Loại đất: **Đất trồng cây lâu năm**
 - d. Thời hạn sử dụng đất: **01/7/2064**
 - đ. Hình thức sử dụng: **Sử dụng chung**
 - e. Địa chỉ: **Thị trấn Cát Tiên, huyện Đạ Huoai, tỉnh Lâm Đồng**
3. Thông tin tài sản gắn liền với đất: **-/-**

Đạ Huoai, ngày 11... tháng 6... năm 2025
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
HUYỆN ĐẠ HUOAI
KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



AA 01227770

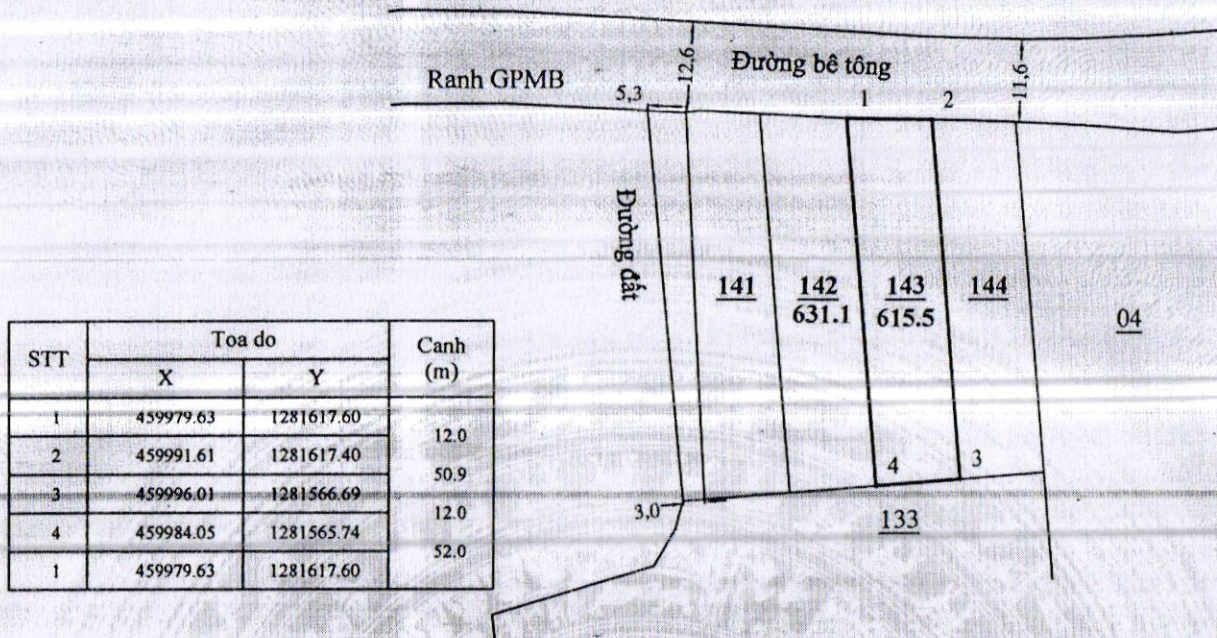
Phạm Tiến Mạnh

Thông tin chi tiết được thể hiện tại mã QR.

4. Sơ đồ thửa đất, tài sản gắn liền với đất:

Đi ra đường
Trần Lê

Đi ra đường
ĐH 97



5. Ghi chú:

- Cấp đổi giấy CNQSD đất số phát hành DD 993987 được UBND huyện Cát Tiên (cũ) cấp ngày 4/5/2023 (Thửa đất được tách ra từ thửa 132 TBĐ 38)

6. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận:

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận: CN 41

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất:

Ông: **GIANG ĐÌNH MỸ**, CCCD: 037059004622

Và vợ: **TRẦN THỊ LÝ**, CCCD: 035160004257

2. Thông tin thửa đất:

a. Thửa đất số: **143** ; tờ bản đồ số: **38**

b. Diện tích: **615,5m²**

c. Loại đất: **Đất trồng cây lâu năm**

d. Thời hạn sử dụng đất: **01/7/2064**

đ. Hình thức sử dụng: **Sử dụng chung**

e. Địa chỉ: **Thị trấn Cát Tiên, huyện Đạ Huoai, tỉnh Lâm Đồng**

3. Thông tin tài sản gắn liền với đất: **-/-**

Đạ Huoai, ngày **11**... tháng **6**... năm **2025**

CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

HUYỆN ĐẠ HUOAI

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



AA 01227769

Phạm Tiến Mạnh

Thông tin chi tiết được thể hiện tại mã QR.