

Số: 2471 /TB - CNDHU

Đạ Huoai, ngày 19 tháng 05 năm 2025

THÔNG BÁO
“Về việc cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính”

Kính gửi: UBND TT Phước Cát

Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Đạ Huoai thông báo việc chỉnh lý bản sao hồ sơ địa chính của TT Phước Cát như sau:

1. Thửa đất biến động:

STT	Trước khi biến động				Sau khi biến động
	Tên chủ SDD đất và Giấy Chứng Nhận	Thửa đất số	Tờ bản đồ số	Diện tích (m ²)	Nội dung biến động
1	Ông Hoàng Vũ Luân và bà Sầm Thị Hương	127	11	605.2m ² (đất OD 1 300m ² + đất HNK 305.2m ²)	tách thửa thành thửa 698, 699

2. Lý do thay đổi: Tách thửa đất

3. Các tài liệu của hồ sơ địa chính cần được cập nhật, chỉnh lý gồm:

- Sổ mục kê đất đai;
- Sổ địa chính;
- Sổ biến động;
- Sổ theo dõi cấp giấy;

4. Kèm theo Thông báo này có các giấy tờ sau đây:

- Giấy chứng nhận QSD đất số hiệu AA 01227614, AA 01227616, do Chi nhánh VPĐKKĐ huyện Đạ Huoai cấp ngày/5/2025 (bản sao)

Đề nghị UBND TT Phước Cát cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo đúng quy định của Bộ Tài nguyên và Môi trường./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VT, CNDHU.

KT GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Phạm Tiến Mạnh



100-100

100-100

100-100

100-100

100-100

100-100

100-100

100-100

100-100

100-100

100-100

100-100

100-100

100-100

100-100

100-100

100-100



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất:

Ông: **HOÀNG VŨ LUÂN**, CCCD: 004085001291

Và vợ: **SẨM THỊ HƯƠNG**, CCCD: 006186000395

2. Thông tin thửa đất:

a. Thửa đất số: **699**; tờ bản đồ số: **11**

b. Diện tích: **285,7m²**

c. Loại đất: Đất ở tại đô thị (ODT): **140,2m²**; Đất trồng cây hàng năm khác (HNK): **145,5m²**

d. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại đô thị: **Lâu dài**; Đất trồng cây hàng năm khác: **Đến ngày 15/10/2063**

đ. Hình thức sử dụng: **Sử dụng chung**

e. Địa chỉ: **Thị trấn Phước Cát, huyện Đa Huoai, tỉnh Lâm Đồng**

3. Thông tin tài sản gắn liền với đất: **-/-**

Đa Huoai, ngày **19** tháng **5** năm **2025**

CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

HUYỆN ĐA HUOAI

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



AA 01227616

Phạm Tiến Mạnh

Thông tin chi tiết được thể hiện tại mã QR.



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất:

Ông: HOÀNG VŨ LUÂN, CCCD: 004085001291

Và vợ: SẨM THỊ HƯƠNG, CCCD: 006186000395

2. Thông tin thửa đất:

a. Thửa đất số: 698 ; tờ bản đồ số: 11

b. Diện tích: 319,5m²

c. Loại đất: Đất ở tại đô thị (ODT): 159,8m²; Đất trồng cây hằng năm khác (HNK): 159,7m²

d. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại đô thị: Lâu dài; Đất trồng cây hằng năm khác: Đến ngày 15/10/2063

đ. Hình thức sử dụng: Sử dụng chung

e. Địa chỉ: Thị trấn Phước Cát, huyện Đa Huoai, tỉnh Lâm Đồng

3. Thông tin tài sản gắn liền với đất: -/-

Đa Huoai, ngày 19. tháng 5. năm 2025

CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

HUYỆN ĐA HUOAI

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



AA 01227614

Phạm Tiến Mạnh

Thông tin chi tiết được thể hiện tại mã QR.

